

När Helmer Johnsson 1932 övertog gården i Toramåla efter sin far Frans Oskar Johnsson upprättades detta undantagskontrakt.

Utdrag ur inteckningsprotokollet, hållet vid andra sammanträdet med tremansnämnd under lagtima vårtinget med Konga härad å tingsstället i Växjö den 12 mars 1932.

§ 292. Med begäran om inteckning ingav nämndemannen C F Carlsson i Rörshult detta:

Undantagskontrakt

Vid försäljning av mitt ägandes hemman 5/32 mtl Toramåla Södergård till min son Helmer Johnsson har jag för min återstående livstid förbehållit mig följande förmåner att utgöras av köparen:

1:o Till husrum för mig förbehålles två rum i norra änden av byggningen i nedre våningen samt däröver i andra våningen fritt utrymme för kläder och dyligt.

2:o I spannmål förbehålles 50 kg vete, 250 kg råg och 1200 kg potatis årligen. Två liter söt oskummad mjölk dagligen, 1/2 kg smör var fjortonde dag, 20 ägg i varje månad och 25 kg fläsk årligen förbehålles. Till vedbrand förbehålles 12 kbm björkved årligen fritt hemkört på gården och dessutom småved efter behov. Veden inlägges av hemmansägare i vedboden på gården.

3:o I potatiskällaren förbehålles rum till förvaring av potatis och i matkällaren rum för mat. Säljaren förbehåller sig fritt tillträde för arbete i verkstaden och förvaringsrum för virke. Fri Kyrko- och kvarnskjuts förbehålles.

4:o Säljaren förbehåller sig rättighet att utbyta naturaförmånerna mot penningar efter värdering, enligt ortens gällande pris. Ersättning för rummen skall i så fall utgå med 50 kronor, allt årligen.

5:o Till säkerhet i ovanstående medgives inteckningsrätt i 5/16 mtl Toramåla Södergård i Älmeboda socken.

Överenskommit i Toramåla Södergård den 27 februari 1932.

*F O Johnsson*  
undantagstagare

*Helmer Johnsson*  
undantagsgivare

Närvarande vittnen: C F Carlsson, Rörshult, David Pettersson, Skarmansmåla

Därjämte åberopas att lagfart förut idag meddelats för Helmer Johnsson under §133 å 1/64 mantal Toramåla Södergård, del av JRNr 1:3, och under § 135 19/64 mantal samma fastighet, därav 5/32 mantal ägts av Frans Oskar Johnsson.

Med anledning därav beviljades inteckning uti 5/16 mantal Toramåla Södergård, JRNr 1:3 i Älmeboda socken, F O Johnsson till säkerhet för lifstidsundantag enligt ovan intagna, den 27 februari 1932 upprättade handling, som därom förmågs med bevis.

Som ovan. På Häradsrättens vägnar:

*Tor Ahlström*